



Согласовано:
 Глава Администрации г. Льгова
 Северин Ю.В.



Утверждаю
 Директор ООО «ЖЭУ г. Льгова»
 Моргунова С.В.
 Участок
 г. Льгов

ПЛАН

мероприятий по подготовке к отопительному периоду на 2016 -2017 гг.
 внутридомовой системы отопления многоквартирного
 жилищного фонда.

№ п/п	Адрес	Наименование работ	Количество	Затраты на 1 чел/час	Затраты на V чел/час	Срок исполнения	Отметки об исполнении/ Площ.дома Кв.м./Баланс
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Гагарина 2	Ревизия задвижек d 80 ремонт вентилей d 15-20 промывка системы отопления дома, опрессовка Заявления собственников	2 шт. 115 шт. 1 шт.	2,67 0,48 48	5,34 55,2 48 108,54	03.08.16	1906,5 кв.м. 18 106
2	Гагарина 29	Ремонт задвижек d 50- 100 Замена задвижек d 50- 100 ремонт вентилей d 25 замена вентилей d 15 врезка манометра промывка системы отопления опрессовка прочистка и промывка грязевиков Заявления собственников замена насоса	6 шт. 4 шт. 10 шт. 50 шт. 4 шт. 1 шт. 2шт	5,2 3,02 1,03 1,03 4,46 48 14,17	31,2 12,08 10,3 51,5 17,84 48 28,34 199,26	05.05.16	2731,0 кв.м. 33 829
3	Гагарина 40	Ремонт задвижек d 100-80 ремонт вентилей d 20-25 прочистка и промывка грязевиков промывка системы отопления опрессовка прочистка и промывка грязевиков Заявления собственников	8 шт. 20 шт. 2 шт. 1 шт. 4шт	3,02 1,03 1,59 48 14,17	24,16 20,6 3,18 48 56,68 153,62	13.05.16	2669,0 кв.м. 7 461
4	К.Маркса 1/6	<u>ТУ № 1</u> ревизия задвижек d 80 ревизия вентилей d 40 промывка системы отопления дома, опрессовка <u>ТУ № 2</u> Ревизия задвижек d 80 ревизия вентилей d 40 Заявления собственников	6 шт. 7 шт. 2 шт. 4 шт. 2 шт.	3,02 1,33 48 3,02 1,33	18,12 9,31 96 12,08 6,04 141,55	01.07.16	5076,7 кв.м. 33 156

5	Кирова 19/16	Ремонт задвижек d 50 ремонт вентилях по стоякам d 20-25 прочистка и промывка грязевиков промывка системы отопления дома, опрессовка. Заявления собственников	16 шт. 25 шт. 4 шт 2 шт.	3,02 1,03 14,17 36	48,32 25,75 56,68 72 202,75	04.07.16	5503,6 кв.м. 32 515
6	Комсомольская 30/51	Ревизия вентилях d 20 (подвал) промывка системы отопления, опрессовка прочистка и промывка грязевиков	30 шт. 1 шт. 2 шт	0,28 48 14,17	8,4 48 28,34 84,74	12.05.16	1890,0 кв.м. 3 001
7	Комсомольская 32	Ремонт задвижки d 100 ремонт вентиля d 20 промывка системы отопления, опрессовка прочистка и промывка грязевиков Заявления собственников	4 шт. 30 шт. 1 шт. 2шт	5,2 1,03 48 14,17	20,8 30,9 48 28,34 128,04	01.07.16	2205,2 кв.м. -14 639
8	Комсомольская 36	Ремонт задвижек d 50-80 ремонт вентилях d 20 прочистка и промывка грязевиков промывка системы отопления, опрессовка Заявления собственников на замену стояков кв.№ 33и выше за доп.ср-ва собств-в	15 шт. 35 шт. 2 2 шт.	5,2 1,03 1,59 24	78 36,05 3,18 48 186,03	04.07.16	2094,1 кв.м. -3 045
9	Красная 137	Промывка системы отопления, опрессовка Заявления собственников	1 шт.	48	48 48	01.09.16	3968,8 кв.м. 11 409
10	Красная 139	Ревизия задвижки d 50 Промывка системы отопления, опрессовка Заявления собственников	4 шт. 1 шт.	5,2 48	20,8 48 68,8	01.10.16	1976,9 кв.м 13 958
11	Овечкина 10 А	Ревизия вентилях Промывка системы отопления, опрессовка Ревизия задвижки d 50-100 Замена трубопр. D 80 Заявления собственников	15 шт. 1шт. 10 шт 10 м	2,67 48 3,02 1,3	40,05 48 30,2 13,0 131,25	26.08.16	2231,5 кв.м. 20 022
12	Примакова 53	Ревизия задвижек d 80 ремонт вентиля d 20 замена вентиля d 20 Промывка системы отопления, опрессовка Заявления собственников	4 шт. 40 шт. 5 шт. 1 шт.	3,08 1,33 0,28 48	12,32 53,2 1,4 48 114,92	08.08.16	3225,9 кв.м. -30 316

13	Примакова 67	Ремонт задвижек d 80 ремонт вентиля d 20 Промывка системы отопления ,опрессовка Заявления собственников	4 шт. 40 шт. 1 шт.	3,02 1,03 48	12,08 41,2 48 101,28	02.06.16	2736,3 кв.м. 48 932
14	Примакова 67 А	Ревизия задвижки d 50 ремонт вентиля d 20-25 Промывка системы отопления ,опрессовка Заявления собственников	12 шт. 10 шт. 1 шт.	3,08 1,33 48	36,96 13,3 48 98,26	02.06.16	3419,2 кв.м. 59 954
15	Примакова 93	Промывка системы отопления ,опрессовка Заявления собственников	1 шт.	48	48 48	02.06.16	2660,0 кв.м. 17 723
16	Примакова 95	Ревизия задвижки d 50 ремонт вентиля d 20-25 Промывка системы отопления ,опрессовка Заявления собственников	4 шт. 40 шт. 1 шт.	3,08 1,33 48	12,32 53,2 48 113,52	03.08.16	3238,9 кв.м. 18 694
17	Примакова 95 А	Ревизия задвижек d 80 ремонт вентиля d 20 замена вентиля d 20 Промывка системы отопления ,опрессовка Заявления собственников	4 шт. 40 шт. 5 шт. 1 шт.	3,08 1,33 0,28 48	12,32 53,2 1,4 48 114,92	01.09.16	2620,9 кв.м. 73 673
18	Советская 38	Ревизия задвижек d 50-80 ревизия задвижек d 125 ревизия вентиля d 20 прочистка и промывка грязевиков промывка системы отопления дома, опрессовка. Заявления собственников	10 шт. 2 шт. 25 шт. 6 шт 1 шт.	3,02 3,02 1,33 14,17 48	30,2 6,04 33,25 85,02 48 202,51	04.07.16	3991,6 кв.м. -52 277
	Всего кв.м.						171474,0
	Выполнено/ кв.м.						
	Выполнено / %						
	Всего : 15 % внеплановых Итого				2245,99 336,90 2582,89		
	Баланс						