Согласовано: Утверждаю:  
Зам.главы администрации г.Льгова Курской области Директор ООО «ЖЭУ г. Льгова»   
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.В. Самофалов \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_С.В.Моргунова   
  **П л а н**

работ по содержанию и ремонту общего имущества   
 в многоквартирном жилом доме № 36 по ул.Комсомольская г. Льгова на 2024 год.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Виды работ | Объем | Материалы | Количество | Сумма (стоимость материала) | Сроки выполнения и периодичность ремонта | Отметка об исполнении | Примечание |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1 | Ремонт мягкой кровли | 20м2 | Гидроизол,  газ | 23м2  1б | 4370  1200 | По заявкам |  | По заявкам |
| 2 | Ремонт водопроводно-канализационной системы |  |  |  |  | По заявкам |  | По заявкам |
| 3 | Установка запирающих устройств на входа в подвальные и чердачные помещения дома. | 3 шт. | замок | 3 | 900 | По необходимости |  |  |
| 4 | Ревизия и ремонт запорной арматуры:  Ревизия вентилей d 20 Ремонт задвижек d 50-80 Прочистка грязевиков | 35 шт  15 шт.  2 шт. | Вентиль d 20  Задвижка d 50-80  грязевик | 35 шт.  15 шт.  2 шт. | 8750  45000  6000 | 13.05.-17.05.2024 |  |  |
| 5 | Промывка и опрессовка системы отопления. |  |  |  |  | 05.08.-07.08.2024 |  |  |
| 6 | Уборка, санитарная обработка, дезинфекция подвальных помещений | 700м2 | Дез.средство  мешки | 40л  5шт | 1712  300 | октябрь |  |  |
| 7 | Ревизия вентканалов |  |  |  |  | 3 раза в год |  | Пост.№410 от 14.05.2013г. |
| 8 | Обслуживание и ремонт ВДГО  Техническое диагностирование ВДГО |  |  |  | 33000  15000 | 15.03.2024 |  | По графику |
| 9 | Ремонт навеса над входом в подвал | 1 шт.(17м2) | Шифер,  гвозди | 10 л.  0,5кг | 6500  200 |  |  | По заявкам |
| 10 | Осмотр, ревизия эл. оборудования |  | изолента | 3шт | 200 | 4 раза в год |  | По графику |
| 11 | Ремонт (замена) крышек на приямки подвала. | 6м2 | Доска,  металл,  гвозди,саморез | 0,2м3  6,6м2  2кг | 6000  6000  500 | декабрь |  |  |
| 12 | Благоустройство придомовой территории(покос, сдвижка снега). | 500м2 | Бензин  Леска  Масло  Лапата  Песк-сол.смесь | 15л  70м  1,5л  2шт  200кг | 800  520  300  2100  2000 |  |  |  |
|  | Итого |  |  |  | 141352 |  |  |  |

Подготовил: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_